



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО  
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

## ПРОТОКОЛ

20.04.2016

№

9

**Заседания Координационного совета  
по вопросам организации и  
проведения экспертизы проектной  
документации объектов капитального  
строительства и результатов  
инженерных изысканий**

Заседание началось в 15.00

### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Л.В.Кулаков	председатель Координационного совета – начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт- Петербурга
А.П.Волков	секретарь Координационного совета – советник начальника Службы
В.О.Еремин	директор Санкт-Петербургского государственного автономного учреждения «Центр государственной экспертизы»
О.А.Сафронова	генеральный директор ООО «Негосударственный надзор и экспертиза»
Е.А.Боякова	начальник юридического сектора ГАУ «Управление государственной экспертизы

Ленинградской области»

В.Л.Персов

генеральный директор ООО «Межрегиональная негосударственная экспертиза»

В.А.Зозуля

президент ООО «Группа компаний Н.Э.П.С.»  
(управляющий ООО «Негосударственная экспертиза проектов строительства»)

Ю.Н.Казаков

заместитель генерального директора ООО «Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы, экспертизы проектной документации и строительного контроля» (ООО «МЕЖРЕГИОНЭКСПЕРТИЗА»)

В.Г.Реут

директор ООО «СеверГрад»

А.Ю.Рыжиков

генеральный директор ООО «Центр строительного аудита и сопровождения»

А.С.Кондратьев

генеральный директор «Первое экспертное бюро»

А.В.Плотников

генеральный директор ООО «Союзпетрострой-эксперт»

С.Ю.Тиунов

генеральный директор ООО «Главная негосударственная экспертиза (ГЛАВЭКСПЕРТИЗА)»

А.К.Алексеев

руководитель Санкт-Петербургского городского филиала ГАУ г.Москвы «Московская государственная экспертиза»

А.И.Склярчук

ООО «Ленинградская кинофабрика»

К.А.Белоусов

ООО «Центр Экспертизы Строительных Проектов»

**Выступающий:**

Л.В.Кулаков

С вступительным словом.

Объявление и утверждение повестки заседания Координационного совета.

**Решили:**

1. Утвердить предложенную повестку заседания Координационного совета.

**Выступающий:**

Л.В.Кулаков, члены Координационного совета

Включение в состав Координационного совета представителя Ассоциации «Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве» вице-президента НОЭКС Орта Александра Ивановича.

**Решили:**

2. Включить в состав Координационного совета представителя Ассоциации «Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве» вице-президента НОЭКС Орта Александра Ивановича.

**Выступающий:**

Л.В.Кулаков, члены Координационного совета

Включение в состав Координационного совета Государственного автономного учреждения города Москвы «Московская государственная экспертиза».

**Решили:**

3. Отказать во включении в состав Координационного совета.

**Выступающий:**

Л.В.Кулаков, члены Координационного совета

Включение в состав Координационного Совета общества с ограниченной ответственностью «РусРегион».

**Решили:**

4. Отложить рассмотрение данного вопроса до следующего заседания Координационного совета.

**Выступающий:**

В.О.Еремин, члены Координационного совета

Практика оказания консультационных услуг по экспертной оценке отдельных разделов проектной документации и (или) сметной документации, подготовленной на основании данных разделов проектной документации.

**Решили:**

5. Принять к сведению, что в отдельных случаях выдача экспертной оценки организациями, оказывающими услуги в области проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, возможна с учетом задания заказчика и целей ее получения.

**Выступающий:**

В.О.Еремин, члены Координационного совета

О соотношении понятий «модификация проектной документации» (часть 3 статьи 49 ГрК РФ) и «изменение проектной документации» (пункт 44 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий).

**Решили:**

6. При проведении экспертизы модификацию проектной документации воспринимать, как её изменение.

Ответственный: члены Координационного совета

Срок: постоянно

**Выступающий:**

В.О.Еремин, члены Координационного совета

Новая форма заключения экспертизы (приказ Минстроя России от 09.12.2015 № 887/пр).

**Решили:**

7. Направить в адрес членов Координационного совета, разработанную СПб ГАУ «ЦГЭ» форму заключения экспертизы с учетом требований приказа Минстроя России от 09.12.2015 № 887/пр.

Ответственный: А.П.Волков.

Срок: 27.04.2016.

**Выступающий:**

В.О.Еремин, члены Координационного совета

Ответственность руководителя Юридического лица, проводящего негосударственную экспертизу, и экспертов (повышение качества оказываемых услуг и ответственности).

**Решили:**

8. Направить членам Координационного совета проект Федерального закона о внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации по вопросу обсуждения.

Ответственный: А.П.Волков.

Срок: 27.04.2016.

**Выступающий:**

Л.В.Кулаков, В.А.Зозуля, члены Координационного совета

Экспертиза сетей газоснабжения.

**Решили:**

9. Для принятия окончательного решения дождаться изготовления мотивированного решения Верховного Суда Российской Федерации по вопросу разграничения полномочий экспертных организаций по проведению экспертизы проектов строительства, содержащих элементы (объекты) газоснабжения. Направить копию судебного акта членам Координационного совета.

Ответственный: А.П.Волков, В.А.Зозуля

Срок: в течении 3 дней с момента поступления судебного акта.

**Выступающий:**

Л.В.Кулаков

Согласование строительства в соответствии со ст.ст. 46, 47 Воздушного кодекса РФ.

**Решили:**

10. Принять к сведению необходимость получения согласования Комитета по транспорту, как представителя собственника аэродрома «Пулково», при строительстве объектов на приаэродромной территории аэропорта «Пулково». Обеспечить выполнение требований ст.ст. 46, 47 Воздушного кодекса Российской Федерации при проведении экспертизы проектной документации объектов капитального строительства.

Ответственный: члены Координационного совета.

Срок: постоянно.

**Выступающий:**

Л.В.Кулаков

Проведение экспертизы проектной документации и выдача разрешений на строительство в случаях расхождения информации, указанной в ГПЗУ с информацией, отраженной в ППТ и ПМТ.

**Решили:**

11. Разместить совместный протокол КГА и СГСНиЭ по данному вопросу на сайте Координационного совета.

Ответственный: А.П.Волков

Срок: 27.04.2016.

Время окончания совещания: 16.30

Протокол вёл А.П.Волков.

Председатель Координационного совета



Л.В.Кулаков