

**ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**Комиссия в сфере государственных услуг и контроля за соблюдением
законодательства о градостроительной деятельности**

ПРОТОКОЛ № ОС-2019/З.К.1.3

г. Москва

28 августа 2019 года

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Воронин
Анатолий Леонидович

Руководитель Комиссии в сфере
государственных услуг и контроля за
соблюдением законодательства о
градостроительной деятельности

Кузьменко
Светлана Петровна

Помощник Министра, Ответственный секретарь
Общественного совета при Минстрое России

Гордезиани
Шота Михайлович

Член Комиссии в сфере государственных
услуг и контроля за соблюдением
законодательства о градостроительной
деятельности

**Представители Министерства строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации**

Волков
Дмитрий Анатолиевич

Заместитель Министра

Антонов
Василий Владиславович

Заместитель директора департамента
разрешительной деятельности и контроля –
начальник отдела разрешительной деятельности

Голембо
Олег Дмитриевич

Специалист 2 разряда отдела разрешительной
деятельности департамента разрешительной
деятельности и контроля

Приглашенные

Артемов
Сергей Леонидович

Заместитель генерального директора ООО
«Мосэксперт»

Бачурина
Светлана Самуиловна

Помощник депутата Государственной Думы
В.И. Ресина, ответственный секретарь
Экспертного совета по градостроительной
деятельности при Комитете по земельным
отношениям и строительству

Вронец Александр Петрович	Председатель Комитета по экспертизе и аудиту НОПРИЗ
Великанова Марина Дмитриевна	Директор департамента технического регулирувания и нормирования НОПРИЗ»
Галкина Мария Сергеевна	Заместитель начальника Управления методологии и стандартизации экспертной деятельности ФАУ «Главгосэкспертиза»
Ильяев Сергей Семенович	Член Комитета по экспертизе и аудиту НОПРИЗ
Курицин Владимир Вячеславович	Помощник начальника ФАУ «Главгосэкспертиза»
Максаков Роман Александрович	Исполнительный директор - руководитель аппарата Национального объединения экспертизы в строительстве
Тимошенко Любовь Степановна	Член Комитета по экспертизе и аудиту НОПРИЗ
Щукин Сергей Александрович	Представитель секретариата Общественного совета при Минстрое России

ЗАСЛУШАЛИ:

1. Доклад Воронина А.Л. об изменениях в статью 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации Федеральным законом от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Выступили: Волков Д.А., Гордезиани Ш.М., Артемов С.Л.

2. Доклад Гордезиани Ш.М. о доработке проекта федерального закона о саморегулируемых организациях в области негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Выступили: Волков Д.А., Воронин А.Л., Бачурина С.С., Вронец А.П., Ильяев С.С., Курицин В.В.

3. Доклад Воронина А.Л. об экспертном сопровождении проектов в рамках выработки проекта Стратегии развития строительной отрасли в Российской Федерации до 2030 года.

Выступили: Волков Д.А., Гордезиани Ш.М., Бачурина С.С., Артемов С.Л.

4. Доклад Антонова В.В. о доработке приказа Минстроя России по аттестации (переаттестации) экспертов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и инженерных изысканий.

Выступили: Гордезиани Ш.М., Волков Д.А., Воронин А.Л., Бачурина С.С., Артемов С.Л., Курицин В.В.

РЕШИЛИ:

1. В рамках рассмотрения 1-го вопроса:

1.1. Принять к сведению доклад Воронина А.Л.

1.2. Отметить, что предложения Общественного совета при Минстрое России об отмене исключительного права государственной экспертизы рассматривать и согласовывать проекты в границах зон с особыми условиями использования территорий, режим которых предусматривает ограничение размещения объектов капитального строительства исходя из оценки их влияния на объект, благодаря конструктивному взаимодействию Минстроя России, Аппарата Правительства Российской Федерации, Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации и экспертного сообщества были приняты и реализованы путем принятия Федерального закона от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступившего в силу с 02.08.2019, тем самым подтверждена равноценность заключений государственных и негосударственных экспертиз по проектам в границах указанных зон.

1.3. С учетом отмеченного в пункте 1.2 настоящего Протокола рекомендовать Национальному объединению экспертизы в строительстве и другим объединениям организаций, осуществляющих негосударственную экспертизу, обеспечить повышение качества проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и оформления заключений экспертизы организациями, осуществляющими негосударственную экспертизу.

1.4. Рекомендовать Минстрою России в целях совершенствования системы негосударственной экспертизы в строительстве осуществлять мониторинг качества проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, рассматривать каждый случай непрофессионального отношения с привлечением объединения профессионального сообщества экспертизы в строительстве.

2. В рамках рассмотрения 2-го вопроса:

2.1. Принять к сведению доклад Гордезиани Ш.М.

2.2. Отметить, что подготовленный Минстроем России проект федерального закона о саморегулируемых организациях в области негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий прошел первое чтение в Государственной Думе Федерального Собрания Российской Федерации и находится на доработке для второго чтения в Комитете по бюджету и налогам.

2.3. Рекомендовать Минстрою России при доработке для второго чтения законопроекта о саморегулируемых организациях в области негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий учесть предложения экспертного сообщества (НОЭКС).

3. В рамках рассмотрения 3-го вопроса:

3.1. Принять к сведению доклад Гордезиани Ш.М.

3.2. Отметить, что Минстроем России учтены замечания и предложения профессионального сообщества экспертизы в строительстве, направленные в рамках выработки проекта Стратегии развития строительной отрасли в Российской Федерации до 2030 года.

3.3. Рекомендовать Минстрою России предоставить доступ к единой цифровой платформе строительных проектов в виде реестра BIM-моделей с возможностью получения актуальной информации по объекту на всем протяжении жизненного цикла такого объекта, создание которой предусмотрено проектом Стратегии развития строительной отрасли в Российской Федерации до 2030 года, как для надзорных органов, так и для экспертных и эксплуатирующих организаций (в частях, необходимых для выполнения возложенных функций).

4. В рамках рассмотрения 4-го вопроса:

4.1. Принять к сведению доклад Антонова В.В.

4.2. Отметить, что Минстроем России проводится планомерная работа, направленная на оптимизацию процедуры аттестации (переаттестации) экспертов на право подготовки заключений по проектной документации и результатам инженерных изысканий для строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, при этом в основном учитываются предложения экспертного сообщества (в частности, по уточнению понятия «профильное образование», сокращению количества вопросов для компьютерного тестирования, исчислению срока начала действия продленного аттестата, изменению сроков представления документов и заявления на переаттестацию, увеличению стажа работы претендентов и т.д.).

4.3. Рекомендовать Минстрою России дополнительно рассмотреть следующие вопросы для внесения изменений в действующие акты в области аттестации физических лиц:

- об изменении соотношения вопросов по градостроительному регулированию и техническому регулированию;

- об изменении концепции переаттестации экспертов, с исключением необходимости проверки знаний методом компьютерного тестирования, взяв за основу результаты реальной работы эксперта за период действия аттестата;

- о замене аттестации руководителей организаций экспертизы на требования квалификационного характера (стаж работы в отрасли, организаторские навыки, моральные качества, результаты работы на предыдущих должностях).

Руководитель Комиссии в сфере государственных услуг и контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности



А.Л. Воронин

Ответственный секретарь
Общественного совета
при Минстрое России



С.П. Кузьменко