

29.07.2014 № 132-01/ШП-14
на № _____ от _____

Департамент градостроительной
политики города Москвы

Комитет государственного
строительного надзора города
Москвы

Копия:
Генеральному директору
ОАО «Мосводоканал»
А.М. Пономаренко

В связи с информацией, размещенной на сайте Департамента Градостроительной политики г. Москвы 01.07.2014г. (далее-Департамент) и на сайте Комитета государственного строительного надзора г. Москвы 02.07.2014 (далее Комитет) о порядке экспертизы проектной документации сетей газораспределения и газопотребления, Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве (НОЭКС) считает необходимым отметить следующее.

В информации Департамента и Комитета дана ссылка о том, что в соответствии с подпунктом «б» пункта 12, пунктами 89, 90 и 91 «Технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления» проектная документация на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт сетей газораспределения и газопотребления подлежит только государственной экспертизе.

Обращаем внимание, что указанный «Технический регламент» принят в 2010 году, когда единственной формой оценки соответствия сетей газораспределения и сетей газопотребления требованиям технического регламента была система государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Позднее принят Федеральный закон от 18 ноября 2011 года № 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный Кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с положениями которого сформировался и функционирует институт негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, т.е. установлены две формы оценки соответствия проектных решений требованиям различных видов безопасности объектов капитального строительства.

При этом заключения государственной и негосударственной экспертизы, согласно действующему законодательству, имеют одинаковую юридическую силу для получения разрешения на строительство, а застройщику предоставлено право выбора для обращения за заключением в организацию государственной или негосударственной экспертизы. (Исключение составляет проектная документация на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт сетей, финансируемых из бюджетных источников).

Отмечаем так же неправомерность отнесения всех сетей газоснабжения и газопотребления к опасным производственным объектам.

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997г. № 116-ФЗ (ред. от 02.07.2013г.) "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" приложение 2 пункт 4:

4. «Для газораспределительных станций, сетей газораспределения и сетей газопотребления устанавливаются следующие классы опасности:

1. II класс опасности - для опасных производственных объектов, предназначенных для транспортировки природного газа под давлением свыше 1,2 мегапаскаля или сжиженного углеводородного газа под давлением свыше 1,6 мегапаскаля.

Очевидно, что сети газораспределения и газопотребления, с критериями ниже указанных в законодательном акте, не относятся к категории опасных производственных объектов.

Информация, содержащаяся в письмах Департамента и Комитета не соответствует положениям действующих законодательных актов Российской Федерации, вводит в заблуждение заказчиков-застройщиков и инвестиционно-строительные компании, нарушает их право выбора экспертной организации, предоставленное законом, не соответствует принципам конкуренции, предусмотренных статьей 15 п.1 Федерального закона от 26.06.2006г. № 135-ФЗ «О конкуренции» и статьей 7 п. 13 Федерального закона от 25.12.2008г. № 273-ФЗ (ред. от 28.12.2013г.) "О противодействии коррупции".

Полагали бы целесообразным внести соответствующие уточнения в редакции опубликованных на сайте Департамента и Комитета письмах о порядке отнесения сетей газоснабжения и газопотребления к опасным производственным объектам и порядке проведения экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт указанных объектов.

О принятом решении просьба проинформировать.

Президент



Ш.М. Гордезиани