



МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
(ФАУ «ГЛАВГОСЭКСПЕРТИЗА РОССИИ»)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА**

Фуркасовский пер., д. 6, Москва, 101000  
Тел.: (495) 625-95-95. Факс: (495) 624-67-49  
E-mail: info@gge.ru; www.gge.ru

**09.06.2020** № **08-05-1/7876-НБ**

На № 29-01/ШГ-20 от 02.06.2020

Президенту  
Ассоциация «Национальное  
объединение организаций  
экспертизы в строительстве»

Гордезиани Ш.М.

info@npnoeks.ru

ФАУ «Главгосэкспертиза России» (далее – Учреждение), рассмотрев обращение Ассоциация «Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве» по вопросам, связанным с оценкой результатов инженерных изысканий при проведении экспертного сопровождения, и в рамках своей компетенции сообщает следующее.

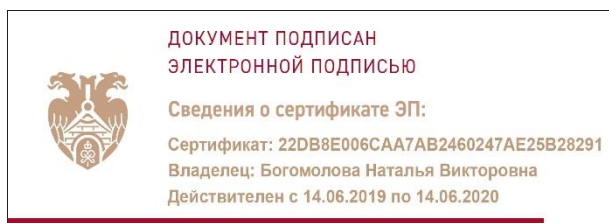
Предметом повторной государственной экспертизы, согласно пункту 45 Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 (далее – Положение № 145), является оценка части проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена государственная экспертиза.

Предмет экспертного сопровождения, согласно части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ) и пункта 45(2) Положения № 145, включает оценку соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение государственной экспертизы (в том числе изменений, не предусмотренных частью 3.8 статьи 49 ГрК РФ), требованиям указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 ГрК РФ, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая оценку совместимости изменений, внесенных в проектную документацию, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились.

Как видно из приведенных норм предмет экспертного сопровождения не включает оценку результатов инженерных изысканий, а также оценку достоверности определения сметной стоимости (в случае если изменения вносились в смету на строительство, реконструкцию). Таким образом, в случае внесения изменений в результаты инженерных изысканий их оценка на соответствие требованиям технических регламентов осуществляется только в рамках проведения повторной государственной экспертизы.

В соответствии с пунктом 45(9) Положения № 145 результатом оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения является заключение, содержащее выводы о подтверждении (положительное заключение) или неподтверждении (отрицательное заключение) соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям к безопасному использованию атомной энергии, требованиям промышленной безопасности, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились.

В том случае, если изменения, внесенные в проектную документацию, не соответствуют инженерным изысканиям, получившим положительное заключение государственной экспертизы, в соответствии с пунктом 45(9) Положения № 145 результатом оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения будет являться отрицательное заключение.



Н.В. Богомолова