

25.11.2015 № 251-01/АП-13
на № _____ от _____Куда: Федеральная антимонопольная служба
г. Москва, Садовая-Кудринская ул., д. 11

От кого: НП «НОЭКС»

Жалоба на действия исполнительного органа властиСведения о заявителе:

Полное наименование	Некоммерческое партнерство Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве»
Сокращённое наименование	НОЭКС
Юридический адрес	125009, г. Москва, ул. Тверская, д.27, стр.2
Почтовый адрес	125009, г. Москва, ул. Тверская, д.27, стр.2, а/я 894
Президент	Гордезиани Шота Михайлович
ИНН/КПП	7710479609/771001001
ОГРН	1117799024859
Электронная почта	info@npnoeks.ru
Сайт	www.ноэкс.рф
Телефон/факс	(495) 737-61-03 (495) 737-61-49

Сведения о лице в отношении которого подано заявление:

Министерство строительного комплекса Московской области

Адрес Министерства: 105064, г. Москва, ул. Земляной Вал, д. 36.

Руководитель: Оглоблина Марина Евгеньевна

Телефон/факс: (495)917-27-27

Описание нарушения антимонопольного законодательства:

Некоммерческое партнерство «Национальное объединение организаций экспертизы в строительстве» (НОЭКС), созданное при поддержке Министерства регионального развития Российской Федерации и объединяющее 128 организаций государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, считает необходимым проинформировать Вас о следующем.

В настоящее время, в соответствии с Федеральным законом от 17 ноября 2011 года № 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», активно формируется институт негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий с целью ограничения монополии государственных органов экспертизы и создания конкурентного рынка экспертных услуг.

Однако, некоторые органы государственной экспертизы субъектов Российской Федерации не готовы к такой конкуренции, в связи с чем, все чаще используют в конкурентной борьбе административные ресурсы.

Например, конкурентные отношения, сложившиеся у Государственного автономного учреждения Московской области «Московская областная государственная экспертиза» (ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза»), возглавляемого И.Е. Горячевым с негосударственными экспертными организациями, работающими, в том числе, с объектами Московской области, далеки от добросовестных.

Речь идет о «выдавливании» конкурентов из Московской области посредством их дискредитации, в которое оказалось втянутым и Правительство Московской области (письмо от 10.10.2013 №1-13/5680 за подписью исполняющего обязанности Министра строительного комплекса и ЖКХ Р.Р. Тагиева прилагается).

Главы муниципальных образований Московской области вынуждены отказывать застройщикам в выдаче разрешения на строительство при отсутствии на то правовых оснований, просто ссылаясь на указанное выше письмо (копия письма прилагается).

В то же время следует отметить, что письмо Министерства строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области составлено с грубыми нарушениями действующих законодательных актов Российской Федерации, в частности, Федерального закона Российской Федерации от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Так, в нарушение требований части 7 статьи 4 главы 1 указанного закона, в письме предусматривается ограничение возможностей хозяйствующего субъекта для работы на рынке.

В нарушение требований части 20 статьи 4 главы 1 этого же закона устанавливаются условия обеспечения отдельных хозяйствующих субъектов преимуществами.

Положениями закона «О защите конкуренции» (первый абзац и часть 4 статьи 16) запрещается федеральным органам исполнительной власти, органам государственной власти субъектов Российской Федерации, органам местного самоуправления, иным осуществляющим функции указанных органов организациям принимать решения об ограничении доступа на товарный рынок, выхода из товарного рынка или устранении с него хозяйствующих субъектов.

Положения письма Министерства, неправомерно содержащие оценку качества экспертных заключений, базируются на информации, полученной от ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза», хотя законодательно установлен порядок, по которому в случае несогласия с заключением экспертизы, такое заключение может быть обжаловано в экспертной комиссии, создаваемой в установленном порядке, или в судебном порядке (часть 12 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

Этим же законодательным актом предусмотрено право обжалования заключения экспертизы только застройщиком, техническим заказчиком или их представителем.

Учитывая, что заключения негосударственной экспертизы являются собственностью заказчика, со стороны ГАУ МО «Мосгособлэкспертиза» имеет место незаконное получение, использование и разглашение информации, составляющей коммерческую, служебную или иную охраняемую законом тайну (часть 4 статьи 16 закона «О защите конкуренции»).

Таким образом, ГАУ МО «Московская областная государственная экспертиза» и лично ее руководитель Горячев И.Е. ввели в заблуждение Министерство строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства,

что обусловило принятие Министерством решений, противоречащих действующим законодательным актам Российской Федерации.

Существо требований:

Просим Вас принять меры к соблюдению антимонопольного законодательства в сфере экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий на территории Московской области и обязать Орган исполнительной власти Московской области аннулировать и отозвать данное письмо.

Приложения:

1. Копия письма Министерства строительного комплекса и ЖКХ Московской области от 10.10.2013г. №1-13/5680 на 1 л.
2. Копия отказного письма Администрации Ленинского муниципального района Московской области от 07.10.2013г. №78-948/13 на 1 л

С уважением,
Президент Партнерства



Ш.М. Гордезиани